

2 290 000 €

Achat maison

10 pièces

Surface : 223 m²

Surface séjour : 49 m²

Surface terrain : 2108 m²

Année construction : 1944

Exposition : Sud ouest

Vue : Montagnes

Eau chaude : Individuel

Prestations :

Terrasse de surf. 60, Surface de garage :

30, Terrain arboré, Double-vitrage,

Distribution eau : INDIVIDUEL, Energie Eau :

FIOUL

7 chambres

1 terrasse

4 salles de bains

2 salles de douche

5 toilettes

1 garage

4 parkings

Informations légales

2 290 000 € honoraires inclus

4,09% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (2 200 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 66 La plagne tarentaise

Emplacement idéal au milieu des sapins offrant une vue extraordinaire sur les pistes et les montagnes. Nexus Immobilier vous présente en exclusivité cet authentique chalet de montagne situé à La Plagne 1800, au cœur du domaine skiable prestigieux "Paradiski" (La Plagne, Peisey-Vallandry, Les Arcs). Édifié sur une parcelle de terrain constructible de 2108m², ce chalet offre un potentiel d'investissement grâce à l'espace restant disponible. Situé à seulement 1 minute des commerces, de la piscine et de la navette inter-stations, et à 6 minutes des pistes de ski, tout est facilement accessible à pied. Vos véhicules resteront en sécurité dans le garage double, tandis que vos invités bénéficieront de deux places supplémentaires abritées par la grande terrasse. Le chalet comprend 7 chambres, dont 3 avec salles de bains privatives, une avec salle d'eau et une équipée d'un espace lavabo. Deux chambres partagent une salle de bain...

Classe énergie (dpe) : G - Classe climat (ges) : G
Coûts énergie annuel de 5430 à 7370 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 26/07/2025



Nexus Immobilier - 39 Chemin du vieux chêne - 38240 Meylan

Tél: 04 76 60 47 50 - contact@nexusimmo.fr - www.nexusimmobilier.fr

RCS 903 885 556 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet